



MEMO

Aan: Gebiedscommissie ZWK
Van: Mirjam Bakker/ Maickel Burgers
Datum: 20-09-2019
Onderwerp: Voortgang procedures

Terugblik en vooruitblik, september 2019

Inleiding

In deze notitie is de stand van zaken en een terugblik weergegeven ten aanzien van de werkzaamheden van de werkgroep Procedures.

Lopende procedures

Tweede wijzigingsplan PIP (in procedure)

Het tweede wijzigingsplan had betrekking op een kavelruil in De Drie Polders en het inzetten van de Redendijk in Polder De Dijken Bakkerom als kade. Op dit wijzigingsplan is 1 zienswijze ingediend door Tennet. Er heeft ambtelijk overleg plaatsgevonden over deze zienswijze, de formele beantwoording hiervan wordt samen met het definitieve wijzigingsplan vastgesteld door GS in oktober 2019.

Bestemmingsplan Buitengebied Westerkwartier, voormalig gemeente Leek (in procedure)

Tijdens de planuitwerking is een variant naar voren gekomen waarin de Dijkweg in Polder De Dijken Bakkerom als kade zou kunnen fungeren. Deze variant is verder uitgewerkt en bleek veel voordelen te hebben; meer waterberging, meer oppervlakte NatuurNetwerk en een mooiere landschappelijke inpassing. Om deze variant te kunnen realiseren heeft de gemeente inmiddels een ontwerp bestemmingsplan voor de Dijkweg vastgesteld waarbij de Dijkweg naast de infrastructurele functie ook de dubbelbestemming "Waterstaat-Waterberging" krijgt. Hiermee wordt formeel vastgelegd dat de weg als kade gebruikt mag worden. Er zijn geen zienswijzen ingediend op het plan. De gemeente is voornemens om het definitieve plan in oktober vast te stellen.

Peilbesluit Polder De Dijken Bakkerom (in procedure)

Voor Polder De Dijken Bakkerom is een ontwerp-peilbesluit in procedure gebracht. Er zijn 6 zienswijzen ingediend op het ontwerp. Het definitieve peilbesluit wordt inclusief beantwoording van de zienswijzen voorgelegd aan het AB van Noorderzijlvest eind oktober.

Projectplan water Polder De Dijken Bakkerom (in procedure)

Omdat dit project (deels) door of namens het waterschap wordt uitgevoerd dient er per deelgebied een projectplan water te worden opgesteld. Dit fungeert als een watervergunning voor de gehele projectuitvoering. Voor Polder De Dijken Bakkerom is het projectplan water inmiddels in procedure gebracht. Deze heeft

ter inzage gelegen van 30 juni tot en met 10 september. Er zijn 4 bezwaren ingediend tegen dit projectplan, deze zijn nu in behandeling bij Waterschap Noorderzijlvest.

Bouwvergunningen (in procedure)

Voor de grotere kunstwerken als de compartimenteringsstuwen, inlaatwerken en het gemaal bij De Drie Polders dient een omgevingsvergunning te worden aangevraagd. Deze is aangevraagd, begin augustus is een vergunning afgegeven door de gemeente Westerkwartier.

Voor het windmolengemaal binnen De Drie Polders is de aanvraag ook ingediend en de vergunning is afgegeven door de gemeente Westerkwartier.

Terugblik

Om waterberging en natuur in het ZWK te realiseren moeten er verschillende procedures worden doorlopen. Het gaat daarbij om procedures voor het provinciaal inpassingsplan, de inrichtingsplannen, het MER, de ontgrondingsvergunning, het peilbesluit, de legger en de watervergunning. De werkgroep Procedures zorgt voor een zodanige afstemming van deze procedures, dat de totale doorlooptijd zo beperkt mogelijk blijft.

De werkgroep heeft een voorontwerp provinciaal inpassingsplan (PIP) laten opstellen voor het gebied van het Natuur Netwerk Nederland, gelegen in de gemeenten Marum en Leek. Daarin zijn de bestemmingen bergingsgebied en natuur vastgelegd. Het bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Grootegast regelt de inrichting van de gronden in die gemeente. Het moment van de aanpassing van dit bestemmingsplan is nog niet bepaald.

Het PIP en het nog aan te passen bestemmingsplan Buitengebied van de voormalig gemeente Grootegast zijn gebaseerd op de ontwerp-inrichtingsplannen, die de werkgroep inrichtingsplannen heeft laten opstellen. PIP en bestemmingsplan maken mogelijk wat met deze inrichtingsplannen wordt beoogd.

Het PIP en het bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Grootegast zijn m.e.r.-plichtig. Daarvoor heeft de werkgroep een Milieueffectrapport (MER) laten opstellen. Het MER onderbouwt ook de af te geven ontgrondingsvergunningen.

De werkgroep zorgt er ook voor, dat besluiten van het waterschap (peilbesluit, legger en watervergunning) op het juiste moment aanhaken bij besluiten over het PIP, de inrichtingsplannen en het MER.

Afgeronde procedures

MER (afgerond, mei 2018)

De Commissie voor de m.e.r. heeft in het voorjaar van 2018 het MER beoordeeld. Zij heeft na aanvulling geconcludeerd dat met de aanvullende informatie er nu voor alle gebieden voldoende informatie beschikbaar is om een zorgvuldig besluit te kunnen nemen over de waterberging en natuurontwikkeling in het Zuidelijk Westerkwartier. Hiermee is de MER procedure afgerond.

Inrichtingsplannen (vastgesteld, oktober 2018)

In oktober 2017 hebben waterschap en provincie de ontwerp-inrichtingsplannen vastgesteld. De ontwerp-inrichtingsplannen, hebben vanaf 11 januari tot en met 21 februari 2018 ter inzage gelegen.

Op 29 mei 2018 zijn de inrichtingsplannen eerst voorlopig vastgesteld door het DB van het waterschap en door GS. Bij de vaststelling van de plannen is rekening gehouden met de ingebrachte zienswijzen op het ontwerp, de gevraagde adviezen en de resultaten van het vooroverleg met de gemeenten.

Op 19 september zijn de inrichtingsplannen door het Algemeen Bestuur van Waterschap Noorderzijlvest definitief vastgesteld. Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen heeft op 19 September Provinciale Staten geïnformeerd over de inrichtingsplannen, er zijn geen aanvullende vragen gesteld. Op 25 september heeft Gedeputeerde Staten de inrichtingsplannen dan ook definitief vastgesteld. Hiermee is deze procedure afgerond.

Provinciaal Inpassingsplan (vastgesteld, december 2018)

Het ontwerp-Provinciaal Inpassingsplan (PIP) met bijbehorende stukken lag ter inzage van 7 juni 2018 tot en met 18 juli 2018. In deze periode was het mogelijk een zienswijze in te dienen op het ontwerp PIP.

Er zijn op het ontwerp PIP in totaal 17 zienswijzen ingediend. Naar aanleiding van de zienswijzen zijn enkele wijzigingen doorgevoerd en is het Provinciaal Inpassingsplan samen met de beantwoording van de zienswijzen op 19 december 2018 door Provinciale Staten definitief vastgesteld. Er zijn drie beroepen ingediend, deze zijn niet ontvankelijk verklaard.

Ontgrondingsvergunning (afgerond, december 2018)

De ontgrondingsvergunning voor uitvoering van de werkzaamheden in De Drie Polders en Polder De Dijken Bakkerom is vastgesteld in december 2018, hierop is geen beroep ingesteld. De Ontgrondingsvergunning is inmiddels dan ook definitief.

Eerste wijzigingsplan PIP (vastgesteld, april 2019)

Inmiddels zijn er op het vastgestelde PIP twee wijzigingsplannen doorgevoerd. Het eerste wijzigingsplan had betrekking op een kavelruil in Polder De Dijken Bakkerom. Op dit wijzigingsplan zijn geen zienswijzen ingediend en er is geen beroep tegen ingesteld. Het Eerste Wijzigingsplan is dan ook definitief vastgesteld.

Peilbesluit NBW-Polders en De Drie Polders (vastgesteld, juni 2019)

Voor de NBW-Polders en De Drie Polders is een ontwerp-peilbesluit in procedure gebracht. Er is 1 zienswijzen ingediend op het ontwerp. Het definitieve peilbesluit is vastgesteld door het AB van Noorderzijlvest op 26 juni. Hier is geen beroep tegen ingesteld, hiermee is het peilbesluit definitief.

Projectplan water De Drie Polders (vastgesteld, juni 2019)

Omdat dit project (deels) door of namens het waterschap wordt uitgevoerd dient er per deelgebied een projectplan water te worden opgesteld. Dit fungeert als een watervergunning voor de gehele projectuitvoering. Voor De Drie Polders is het projectplan water inmiddels in procedure gebracht. Deze heeft ter inzage gelegen van 5 juni tot en met 16 juli. Er is geen bezwaar ingediend tegen dit projectplan.